



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕСТРАВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» 06 2018г. № 381

Об утверждении стоимости платных услуг, оказываемых муниципальным унитарным предприятием «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области на 2018 -2019 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 41, 43, Устава муниципального района Пестравский, администрация муниципального района Пестравский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить стоимость 1 часа работы кадастрового инженера МУП «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области - в размере 243,88 руб/чел.час.

2. Утвердить стоимость топографо-геодезических работ по выносу в натуру координаты поворотной точки земельного участка – в размере 400руб.

3. Утвердить прилагаемый порядок расчета базовой стоимости разработки сметной документации МУП «Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский Самарской области

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет- сайте муниципального района Пестравский.

5. Контроль, за выполнением данного постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Пестравский по экономике, инвестициям и потребительскому рынку (Кузнецова Н. П.).

Глава муниципального района
Пестравский



А.П.Любаев

Голубева О.В. 21074

**Порядок расчета базовой стоимости разработки сметной документации МУП
«Проектно-сметное бюро» администрации муниципального района Пестравский
Самарской области**

1. Базовая стоимость рассчитывается, как произведение стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах и базовой цены разработки сметной документации.

2. Базовая цена разработки сметной документации при отсутствии других разделов проекта (капитальный и текущий ремонт) определяется в процентах от общей стоимости строительно-монтажных работ в текущих ценах по таблице 1.

Таблица 1

№ пп	Стоимость СМР в текущих ценах, тыс. руб.	Базовая цена разработки сметной документации, %
1	до 10	2,00
2	от 10 до 19	1,50
3	от 19 до 38	1,25
4	от 38 до 57	1,00
5	от 57 до 76	0,75
6	от 76 до 95	0,50
7	от 95 до 190	0,48
8	от 190 до 285	0,46
9	от 285 до 380	0,44
10	от 380 до 475	0,43
11	от 475 до 570	0,41
12	от 570 до 760	0,39
13	от 760 до 950	0,30
14	от 950 до 1900	0,20
15	от 1900 до 3800	0,10
16	3800 и более	0,10

3. Базовая стоимость сметных работ учитывает определение исполнителем объемов работ, разработку форм сметной документации по полной форме в соответствии с установленными требованиями Госстроя России.

4. В случае предоставления заказчиком исполнителю объемов строительно-монтажных работ, подлежащих выполнению, к базовой цене применяется коэффициент 0,6. Рассчитывается как произведение базовой цены и величины коэффициента.

5. При разработке сметной документации по «упрощенной» форме (без расшифровки прямых затрат и расчета трудоемкости) к базовой цене применяется коэффициент 0,8. Рассчитывается как произведение базовой цены и величины коэффициента.

6. Базовая стоимость увеличивается на 20 % при разработке сметной документации с использованием рекомендованных Заказчиком компьютерных программ и передачи готовых смет на магнитных носителях.

7. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при разработке сметной документации в базисном уровне (калькулирование стоимости работ путём определения её цены в базисном уровне цен и пересчёта в текущий (прогнозный) уровень цен с использованием системы текущих (прогнозных) индексов) и ресурсным методом (калькулирование в текущих (прогнозных) ценах ресурсов, необходимых для реализации проектных решений, на основе, выраженной в натуральных измерителях потребности в материалах, изделиях, конструкциях, строительных машинах и механизмах, затратах труда рабочих) от текущего уровня цен.

8. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при разработке сметной документации в срочном порядке при норме усреднённой сметы 1 месяц. (За начало работ принимать согласованный объем).

9. Базовая стоимость увеличивается на 50 % при составлении каждого последующего варианта сметной документации на один и тот же объект, в связи с изменением в составе и в объемах выполняемых работ по инициативе Заказчика.